

## Obec Třanovice



### Zápis

*z 12. zasedání*

### ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

*konaného dne 19.9.2016 v 18. 00 hod.*

Přítomno dle presenční listiny      11 členů ZO Třanovice, 4 omluveni  
1 občan

#### Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18, 00 hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. září 2016 dodnes. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **11** členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 12. zasedání:***

- 1. Schválení návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Obce Třanovice***
- 2. Směna a prodej pozemků***
- 3. Projednání havarijního odtlačování technologického zařízení PZP Třanovice***
- 4. Různé, diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

***Usnesení č. 1/12/ZO/2016 bylo schváleno.***

#### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Josefa Gomolu a p. Mgr. Davida Molitora, zapisovatelem paní Lucii Grygovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu p. Josefa Gomolu a p. Mgr. Davida Molitora, zapisovatelem paní Lucii Grygovou.**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 2/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

## Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal radní Ing. Petr Korč a to ze dne 20.6.2016, 30.6.2016, 18.7.2016, 25.7.2016, 15.8.2016, 1.9.2016 a 19.9.2016 - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

### **Ad. 1 Schválení návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Obce Třanovice**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh zadání změny č. 1 územního plánu Obce Třanovice. Ing. Zbyhněv Janczyk navrhl doplnit čl. 2, oddíl Doprava bod 3 prověřit zatřídění místních a účelových komunikací zakreslených v územním plánu a bod 4 – ve významných zastavitelných plochách (zejména změna zóny VS na SB na zastavitelné ploše Z92) podmínit zastavitelnost plochy přiměřeným řešením dopravy a vymezením veřejných prostranství. Dále bylo navrženo doplnit čl. 3 oddíl c) bod 2 – prověřit veřejně prospěšné stavby v územním plánu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zadání pro změnu č. 1 územního plánu obce Třanovice včetně vyhodnocení veřejně právního projednání návrhu a navrhuje doplnit čl. 2 oddíl Doprava bod 3 – prověřit zatřídění místních a účelových komunikací zakreslených v územním plánu a bod 4 – ve významných zastavitelných plochách (zejména změna zóny VS na SB na zastavitelné ploše Z92) podmínit zastavitelnost plochy přiměřeným řešením dopravy a vymezením veřejných prostranství. Dále bylo navrženo doplnit čl. 3 oddíl c) bod 2 – prověřit veřejně prospěšné stavby v územním plánu.**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 3/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

V 19:10 hod opustil zasedání Ing. Zbyhněv Janczyk, celkový počet přítomných zastupitelů je nyní 10.

### **Ad. 2 Směna a prodej pozemků**

1. Návrh na revokaci usnesení č. 3/7/ZO/2015 ze dne 21.9.2015 – záměr prodeje pozemku parc.č. 3927 k.ú. Třanovice a nákup části pozemků parc.č. 3922 a 3923 k.ú. Třanovice.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice revokuje (ruší) usnesení č. 3/7/ZO/2015 ze dne 21.9.2015.**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti - Zdrželi se -

***Usnesení č. 4/12/ZO/2016 bylo schváleno.***

2. Zastupitelé projednali směnu pozemku parc.č. 3927 druh trvalý travní porost o výměře 397 m<sup>2</sup> za pozemek parc.č. 3922/2 druh ostatní plocha a za část pozemku parc.č. 3923, výměra dle geometrického plánu č. 1528-130/2015. Záměr směny pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 27.7.2016 dosud.

**Návrh usnesení:**

- a. ***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje směnu pozemku p.č. 3927 v k.ú. Třanovice o výměře 397m<sup>2</sup>, druh trvalý travní porost za pozemek parc.č. 3922/2 v k.ú. Třanovice a část pozemku parc.č. 3923 v k.ú. Třanovice (přesné výměry jsou určeny dle geometrického plánu č. 1528-130/2015) ve vlastnictví xxxx, oba trvale bytem xxxx.***
- b. ***Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi nechat vypracovat návrh směnové smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

***Usnesení č. 5/12/ZO/2016 bylo schváleno.***

3. Zastupitelé projednali prodej části pozemku parc.č. 2321/1 k.ú. Třanovice, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 22.7.2016 dosud. O koupi pozemku projevila zájem společnosti SPETRA CZ s.r.o., Třanovice 278, 739 53 Hnojník.

**Návrh usnesení:**

- a) ***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej pozemku p.č. 2321/1 v k.ú. Třanovice, druh trvalý travní porost, o výměře 14 680 m<sup>2</sup> společnosti SPETRA CZ s.r.o., Třanovice 278, 739 53 Hnojník a to za cenu dle znaleckého posudku.***
- b) ***Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

***Usnesení č. 6/12/ZO/2016 bylo schváleno.***

4. Zastupitelé projednali návrh na nákup pozemků parc.č. 2619/2 o výměře 43 m<sup>2</sup> ve vlastnictví xxxx, parc.č. 2623/2 o výměře 54 m<sup>2</sup> ve vlastnictví xxxx a parc.č. 2782/2 o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc.č. 2729/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> ve vlastnictví xxxx v rámci Realizace společných zařízení navržených v KPÚ Třanovice II. etapa (SO 06 Vedlejší polní cesta, SO 07 Most na cestě).

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi xxxx, trvale bytem xxxx (prodávající) a Obec Třanovice (kupující) na koupi pozemku parc. č. 2619/2 k.ú. Třanovice o výměře 43m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku.*
- b) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi xxxx, trvale bytem xxxx (prodávající) a Obec Třanovice (kupující) na koupi pozemku parc. č. 2623/2 k.ú. Třanovice o výměře 54m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku.*
- c) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi xxxx trvale bytem xxxx (prodávající) a Obec Třanovice (kupující) na koupi pozemku parc. č. 2782/2 k.ú. Třanovice o výměře 12m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2729/2 k.ú. Třanovice o výměře 30m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku.*
- d) *Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi vypracovat návrhy smluv podle bodu a), b), c) tohoto usnesení, tyto smlouvy jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 7/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

5. Zastupitelstvo projednalo nákup pozemku par.č. 2556/2 o výměře 82 m<sup>2</sup>, druh ostatní plocha, k.ú. Třanovice, kdy vlastníkem je xxxx, trvale bytem xxxx.

**Návrh usnesení:**

- a) *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje nákup pozemku p.č. 2556/2 v k.ú. Třanovice, druh ostatní plocha, o výměře 82 m<sup>2</sup> od xxxx, trvale bytem xxxx za cenu dle znaleckého posudku.*
- b) *Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 8/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

### **Ad. 3 Projednání havarijního odtlakování technologického zařízení PZP Třanovice**

Zastupitelstvo obce projednalo výstavbu havarijního odtlakování technologické zařízení PZP Třanovice, kdy byl přítomni zástupce společnosti RWE Gas Storage dle prezenční listiny, kdy zastupitelé byli seznámeni s koncepcí výstavby zařízení a dále byly zodpovězeny vznesené dotazy.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Třanovice má pochybnosti o nutnosti takto navržené výstavby havarijního odtlakování technologického zařízení PZP Třanovice, která bude mít výrazný estetický dopad na vzhled krajiny. Navržené řešení zastupitelstvo vnímá jako*

**problematické, ale v rámci dobrých vzájemných vztahů nebude nijak ve výstavbě zařízení bránit. V případě realizace havarijního odtakování zastupitelstvo obce očekává kompenzaci ze strany společnosti formou finanční podpory směřující k rozvoji obce.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 9/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

#### **Ad. 4 Různé, diskuse**

1. Zastupitelstvo obce projednalo žádost Sdružení obcí povodí Stonávky o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 250.000,- Kč z důvodu realizace projektu „Tradice regionu“ reg.č. CZ.11.2.45/0.0/0.0/16\_010/0000246 z fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci na realizaci projektu „Tradice regionu“ (reg.č. CZ.11.2.45/0.0/0.0/16\_010/0000246) mezi Obcí Třanovice (poskytovatel) a Sdružení obcí povodí Stonávky (příjemce).**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 10/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

2. Zastupitelstvo obce projednala výši dotace a dofinancování nákupu nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Třanovice.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice se zavazuje, že akci „Nákup dopravního automobilu pro jednotku SDH Třanovice“ plně dofinancuje.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 11/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

3. Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou firmy TEFCO CZ a to odprodeje RD č. 100 v obci. Zastupitelé se shodli, že by bylo dobré se zabývat touto nabídkou a žádají bližší informace.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice má zájem o bližší informace týkající se podmínek odprodeje rodinného domu čp. 100 v obci.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 12/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

4. Zastupitelé obce byli seznámeni s žádostí společnosti SARIV Němčik o předložení dokumentace a byl předložen vytyčovací náčrt pozemku 482/1 k.ú. Třanovice ze dne 16.8.2016.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice rozhodlo řešit problém se společností SARIV Němčik týkající se pozemku parc.č. 482/1 k. ú. Třanovice prostřednictvím právního zástupce.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 13/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

5. Zastupitelé obce posoudili nutnost opravy vozidla škoda Octavia a vzhledem ke stáří vozidla a neefektivnosti oprav schvaluje nákup nového automobilu Škoda Octavia 1,4 TSI CNG

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje nákup nového vozidla Škoda Octavia 1,4 TSI CNG.**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti - Zdrželi se -

**Usnesení č. 14/12/ZO/2016 bylo schváleno.**

- Mgr. Jiří Tomiczek pozval za sociální komisi všechny zastupitele na Třanovický podzim, který se bude konat 16. října 2016 ve 13:00 hod v sále obecního úřadu.
- Přítomný občan xxxx vznesl stížnost, že u obchodu Hruška denně parkují nákladní auta i přes dopravní značku Zákazu vjezdu nákladních automobilů a nechávají často nastartované vozidlo a nakupují v obchodě. Výfukové plyny jsou obtěžující a řidiči nerespektují dopravní značení. Dále žádá o čištění chodníku a cesty zametacím vozem i kolem obchodu Hruška.

\* \* \*

Paní Lucie Grygová přečetla usnesení, která byla přijata na 12. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 20,30 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listiny
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

*Zápis byl vyhotoven dne: 20. září 2016*

*Zapisovatel: Lucie Grygová*

Ověřovatelé:	Josef Gomola	.....dne .....
	Mgr. David Molitor	.....dne .....
Starosta:	Bc. Jan Tomiczek	.....dne .....
Místostarosta:	Miroslav Lejka	.....dne .....