

Obec Třanovice



Zápis

z 10. zasedání

ZASTUPITELSTVA OBCE TŘANOVICE

konaného dne 21.3.2016 v 17.00 hod.

Přítomno dle presenční listiny **12** členů ZO Třanovice, 3 omluveni
2 občané

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Třanovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v hodin starostou obce Bc. Janem Tomiczkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Třanovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.3.2016 do 21.3.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **12** členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva, a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje následující program 10. zasedání:

- 1. *Nákup, prodej a směna pozemků***
- 2. *Financování, kontokorent***
- 3. *Strategie rozvoje obce***
- 4. *Vyřazení DDHM***
- 5. *Různé, diskuse***

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 1/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Annu Kaletovou a p. Mgr. Jiřího Tomiczka, zapisovatelem p. Lucii Grygovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice určuje ověřovateli zápisu p. Annu Kaletovou a p. Jiřího Tomiczka , zapisovatelem p. Lucii Grygovou.

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 2/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Zprávu o činnosti rady

mezi zasedáním zastupitelstva obce podal místostarosta Miroslav Lejka a to ze dne 29.12.2015, 18.1.2016, 1.2.2016, 15.2.2016, 8.3.2016 - *zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti rady na vědomí*

Ad.1) Nákup, prodej a směna pozemků

1. Zastupitelstvo obce projednalo prodej pozemku p.č. 483/3 k.ú. Třanovice o výměře cca 50 m², záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 6. března 2016 dosud. O koupi projevila zájem firma Vitakraft CHOVEX Třanovice.

Návrh usnesení:

- a. ***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej části pozemku parc.č. 483/3 v k.ú. Třanovice o výměře cca 50 m² z celkové výměry 273 m², druh ostatní plocha, společnosti Vitakraft CHOVEX s.r.o., se sídlem č.p. 287, 739 53 Třanovice, IČO: 25822632 za cenu v místě a čase obvyklou, která bude stanovena znaleckým posudkem soudního znalce. Podmínkou prodeje je závazek kupujícího zaplatit daň z nabytí nemovitých věcí a nahradit obci Třanovice náklady spojené s prodejem, zejména náklady na geometrický plán, náklady spojené se správním řízením o souhlasu s dělením pozemků, náklady na zpracování znaleckého posudku, náklady na vyhotovení kupní smlouvy a náklady spojené se správním řízením o vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí.***
- b. ***Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi zajistit geometrický plán, správní rozhodnutí o dělení pozemku, znalecký posudek, zajistit vypracování kupní smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.***

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 3/10/ZO/2016 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce projednalo prodej části pozemku p.č. 2321 k.ú. Třanovice o výměře 1 791 m², celkové výměry pozemku 16 470 m², druh pozemku trvalý travní porost. Záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 6. března 2016 dosud. O nákup projevila zájem firma Spetra se sídlem Třanovice 278.

Návrh usnesení:

- a. ***Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje prodej části pozemku parc.č. 2321 v k.ú. Třanovice o výměře 1 791 m² z celkové výměry pozemku 16 470 m², druh trvalý travní porost, společnosti SPETRA CZ s.r.o., se sídlem Hnojník - Třanovice 278, PSČ 73953, IČO: 25816811 za cenu v místě a čase obvyklou, která bude stanovena znaleckým posudkem soudního znalce. Podmínkou prodeje je závazek kupujícího zaplatit daň z nabytí nemovitých věcí a nahradit obci Třanovice náklady spojené s prodejem, zejména náklady na geometrický plán, náklady spojené se správním řízením o souhlasu s dělením pozemků, náklady na***

zpracování znaleckého posudku, náklady na vyhotovení kupní smlouvy a náklady spojené se správním řízením o vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí.

- b. *Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi zajistit geometrický plán, správní rozhodnutí o dělení pozemku, znalecký posudek, zajistit vypracování kupní smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.*

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 4/10/ZO/2016 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce projednalo směnu pozemku p.č. 2571 k.ú. Třanovice, druh ostatní plocha, o celkové výměře 1115m² za části pozemků o výměře 240 m² z parc.č. 2 567 o celkové výměře 5 183 m², 278 m² z parc.č. 2568 o celkové výměře 7 493 m², 379 m² z parc.č. 2569/1 o celkové výměře 12 775 m², 3 m² z parc.č. 2569/2 o celkové výměře 3 m², 137 m² z parc.č. 2570/1 o celkové výměře 7 587 m², 78 m² z parc.č. 2570/2 o celkové výměře 78 m² vše v k.ú. Třanovice dle geometrického plánu č. 1535-131/2015 ze dne 22.2.2016. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 6. března 2016 dosud.

Návrh usnesení:

- a. *Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje směnu pozemku parc.č. 2571 k.ú. Třanovice, druh ostatní plocha, o celkové výměře 1 115 m² za části pozemků o výměře 240 m² z parc. č. 2 567 o celkové výměře 5 183 m², 278 m² z parc.č. 2568 o celkové výměře 7 493 m², 379 m² z parc.č. 2569/1 o celkové výměře 12 775 m², 3 m² z parc.č. 2570/1 o celkové výměře 7 587 m² a celé pozemky parc.č. 2569/2 o celkové výměře 3 m², parc.č. 2570/2 o celkové výměře 78 m² vše v k.ú. Třanovice dle geometrického plánu č. 1535-131/2015 ze dne 22.2.2016.*
- b. *Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi zajistit vypracování směnné smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.*

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 5/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Ad.2) Financování, kontokorent

1. I v letošním roce je v obecním rozpočtu třeba řešit překlenutí investic, dotace jsou většinou propláceny zpětně. Česká spořitelna obci nabízí kontokorentní úvěr. Předsedající seznámil zastupitele se Smlouvou o kontokorentním úvěru č. 1681969339/16 mezi Českou spořitelnou, a.s. („banka“) a Obcí Třanovice („klient“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1681969339/16 mezi Českou spořitelnou, a.s. (banka) a Obcí Třanovice (klient), kdy se banka zavazuje klientovi umožnit čerpat na běžném účtu kontokorentní úvěr do výše 1.000.000,- Kč (jeden milión korun českých).

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 6/10/ZO/2016 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce projedlo návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko na projekt „Komunitní centrum v Třanovicích – 1.etapa“.

Návrh usnesení:

- a. **Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko na projekt „Komunitní centrum v Třanovicích – 1.etapa“, reg. číslo: CZ.1.10/4.1.00/05.01869.**
- b. **Zastupitelstvo obce Třanovice ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.**

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 7/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Ad.3) Strategie rozvoje obce

- a) Pan David W. Novák představil na zasedání zastupitelstva důležitost zpracování strategie rozvoje obce, kdy za tímto účelem byly připraveny dotazníky a proběhne do 15.4.2016 dotazníkové šetření mezi občany žijící v obci Třanovice. Dotazníky jsou anonymní a budou rozdány mezi občany, kteří je budou moci vyplnit i na webových stránkách elektronicky. Občané Třanovic je po vyplnění můžou odevzdat na obecním úřadě, v místní škole či na poště.
Po dotazníkovém šetření proběhne jednání pracovní skupiny strategie obce Třanovice, kdy se zapojí i zastupitelé obce Třanovic (p. Jochymek se omluvil, že se pracovní skupiny nezapojí) a občané Třanovic, kteří se přihlásili.
- b) Zastupitelstvo projednalo nutnost zadání zpracování změny č. 1 územního plánu obce Třanovice, schvaluje žádost obce o pořízení změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje dle § 6, odst. 6, písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. žádost obce o pořízení změny č. 1 územního plánu Obce Třanovice.

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 13/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Ad.4) Vyřazení DDHM

- a) Zastupitelstvo obce projednalo návrh na vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Základní školy a mateřské školy Třanovice, příspěvkové organizace. Majetek navržen k vyřazení je většinou nefunkční, poškozený, zastaralý, nepoužívaný (tabulka sčítání a odečítání do 20, tabulka spojů do 10, tabulka násobení a dělení pro 3.ročník, tabulka písemných výpočtů, 2x skříň Alfa, 2x knihovna Alfa prosklená, skříň Alfa 4dveřová, HARA podlahový čistič, chladnička TTA123NK, 2x knižní regál, knihovna, 2x odrážedlo).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Základní školy a mateřské školy Třanovice, příspěvkové organizace dle návrhu na vyřazení DDHM ze dne 25.1.2016 (viz příloha).

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 8/10/ZO/2016 bylo schváleno.

- b) Zastupitelstvo obce projednalo návrh na vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Obce Třanovice. Majetek navržen k vyřazení je nefunkční, poškozený, zastaralý, poruchový (Kopírovací stroj BIZHUB C252, skartovací stroj šedý, myčka, která byla původně v ZŠ).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Obce Třanovice dle přiloženého návrhu (viz příloha)

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 9/10/ZO/2016 bylo schváleno.

Ad.5) Různé, diskuse

- a) Zastupitelstvo obce Třanovice bylo seznámeno s Protokolem o kontrole plnění sněmu starostů a hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky ze dne 15.12.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice bere na vědomí Protokol o kontrole plnění usnesení sněmu starostů a hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky ze dne 15.12.2015.

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 10/10/ZO/2016 bylo schváleno.

- b) Zastupitelstvo obce Třanovice projednalo návrh na zpracování projektu na řešení zvýšení kapacity ZŠ a MŠ Třanovice zpřístupněním půdního prostoru a přístavbou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje zpracování projektu na řešení zvýšení kapacity ZŠ a MŠ Třanovice zpřístupněním půdního prostoru a přístavbou.

Výsledek hlasování: Pro **12** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 11/10/ZO/2016 bylo schváleno.

- ❖ Pan Zbyhněv Janczyk informoval zastupitelé o celkové koncepci lokality Komunitního centra v Třanovicích

V 19:00 hod odešel ze zasedání p. Zbyhněv Janczyk, nyní je přítomno 11 zastupitelů.

- c) Zastupitelstvo obce Třanovice bylo seznámeno s Návrhem rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Třanovice za rok 2015 do fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Třanovice schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Třanovice ve výši 30.672,48 Kč za rok 2015 do fondu a to 10.000,- Kč do fondu odměn a 20.672,48 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro **11** Proti - Zdrželi se -

Usnesení č. 12/10/ZO/2016 bylo schváleno.

- ❖ Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou kontrolního výboru ze dne 18.12.2015, kontrolní výbor provedl kontrolu využití poskytnutých finančních prostředků, které obec v r. 2015 poskytla spolkům, kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky. *Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na vědomí*
- ❖ Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou finančního výboru ze dne 9.2.2016, finanční výbor provedl kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce podle zákona č. 128/2000 Sb., nebyly shledány žádné nedostatky. *Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na vědomí*
- ❖ Zastupitelé dále byli informováni o jmenování velitelem jednotky SDH Třanovice pana Radka Gocieka.
- ❖ Zastupitelé byli informováni o konečném vyhodnocení pořadí projektů v soutěži "Společné zařízení roku 2015", kdy se Třanovice umístily v II.kategorii na 1. místě, dále obec získala 1.místo v kategorii Cena Státního pozemkového úřadu a také 1.místo v kategorii Cena veřejnosti
- ❖ V rámci akce Transaurus 2016 bude v obci probíhat úklid lesoparku, příkop, okolí rybníků, naučné stezky
- ❖ Bude naplánován odvoz větších nepoužívaných odpadů na Třanovické služby, o.p.s. od občanů obce, kteří nemají možnost nákladnější odpad sami odvést.
- ❖ Byl plánován den otevřených dveří „Komunitního centra“, kdy předběžný termín je stanoven na 11.6.2016. Zapojit by se měly všechny spolky působící v obci Třanovice.
- ❖ Pan R. Kubíček měl návrh, že by se mohl vydávat 1x ročně výtisk Ročenka, kde budou uvedeny nejdůležitější aktivity obce za daný rok.
- ❖ Zastupitelé vyzvali, že je třeba řešit problém na pozemcích uvedených na LV 267 k.ú. Třanovice a vyzvat majitele, aby nepořádek na pozemcích byl vyklizen případně, aby byl nějak objekt zajištěn, aby nedošlo ke zranění cizích osob.

* * *

Paní Lucie Grygová přečetla usnesení, která byla přijata na 10. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19,30 hod zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů zastupitelstva Obce Třanovice
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Mapa pozemku par.č. 483/3 k.ú. Třanovice
- 4) Návrh Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1681969339/16
- 5) Návrh rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Třanovice za rok 2015 do fondu
- 6) Návrh na vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Základní školy a mateřské školy Třanovice
- 7) Návrh na vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku Obce Třanovice
- 8) Zápis o provedené kontrole plnění usnesení sněmu starostů Sdružení obcí povodí Stonávky a hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky dne 15.12.2015
- 9) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 22.března 2016

Zapisovatel: Lucie Grygová

Ověřovatelé:	Anna Kaletovádne.....
	Mgr. Jiří Tomiczekdne.....
Starosta:	Bc. Jan Tomiczekdne.....
Místostarosta:	Miroslav Lejkadne.....